



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

## ՈՐՈՇՈՒՄ

«17» մարտի 2023 թվականի N 33 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ԹԻՎ 71-Ա ԵՎ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 15-Ի ԹԻՎ 35-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ ենթակետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը,

Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ հավանություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողերը աճուրդ-վաճառքով օտարելուն.

1) 1/մեկ/ լոտով 0,01903 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը՝ կապի, ծածկագիր 06-027-0067-0006, մեկնարկային գինը 90000 /իննսուն հազար / ՀՀ դրամ:

2) 2/երկու/ լոտով 0,03603 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, ծածկագիր 06-029-0131-0017, մեկնարկային գինը 150000 /հարյուր հիսուն հազար / ՀՀ դրամ:

3) 3/երեք/ լոտով 0,00501 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0053-0058, մեկնարկային գինը 29800 /քսանինը հազար ութ հարյուր / ՀՀ դրամ:

4) 4/չորս/ լոտով 0,13321 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0044-0018, մեկնարկային գինը 500000 /հինգ հարյուր հազար / ՀՀ դրամ:

5) 5 /հինգ/ լոտով 0,14002 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-062-0005-0003, մեկնարկային գինը 305000/երեք հարյուր հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

6) 6 /վեց/ լոտով 1.346259 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝

2 .Տալ հավանություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողերը վարձակալությամբ տրամադրելուն

1) 3.11228 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ հնդավոր, 1 /մեկ/ լոտով, ծածկագիր 06-093-0143-0001, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 28000 / քսանութ հազար / << դրամ:

2) 2.5 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ հնդավոր 2 /երկու/ լոտով, ծածկագիր՝ 06-093-0143-0005, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 23000 /քսաներեք հազար/ << դրամ:

3) 1 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ հնդավոր, 3 /երեք/ լոտով, ծածկագիր 06-093-0143-0007, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար /<< դրամ:

4) 1 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ հնդավոր 4 /չորս/ լոտով, ծածկագիր 06-093-0143-0008, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000 /տաս հազար /<< դրամ:

5) 1 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ հնդավոր 5 /հինգ/ լոտով, ծածկագիր 06-093-0143-0010, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000 /տաս հազար /<< դրամ:

6) 1 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ հնդավոր 6 /վեց/ լոտով, ծածկագիր 06-093-0143-0012, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000 /տաս հազար /<< դրամ:

7) 0.25365 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ խոտհարք 7 /յոթ/ լոտով, ծածկագիր 06-027-0176-0015, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 1000 /մեկ հազար /<< դրամ

8) 0.27356 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, 8 /ութ/ լոտով, ծածկագիր 06-029-0128-0372, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 3000 /երեք հազար /<< դրամ:

9) 0.70042 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական գործառնական նշանակությունը՝ խոտհարք ,9/ինը/ լոտով, ծածկագիր 06-029-0522-0002, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 3500 /երեք հազար հինգ հարյուր /<< դրամ:

10) 0.49851 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող 10/տասը/ լոտով ,ծածկագիր 06-104-0119-0027, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 8900 /ութ հազար ինը հարյուր /<< դրամ:

11) 0.10224 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ խոտհարք ,11 /տասնմեկ/ լոտով, ծածկագիր 06-104-0124-0007, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 1000/մեկ հազար/<< դրամ

12) 0.22165 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտ, 12 /տասներկու/լոտով, ծածկագիր 06-029-0144-0072, 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/հինգ հազար/<< դրամ

13) 0.10205 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական,

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Գյուլագարակ համայնքի ավագանու՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 11-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության տալու եվ աճուրդով օտարելու մասին» թիվ 71-Ա որոշման 1-ին կետի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ ենթակետերը և 2-րդ կետի 1-ին ենթակետը, 2022 թվականի հուլիսի 15-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը օտարելու, ուղղակի վաճառքով վարձակալին օտարելու եվ վարձակալության տալու մասին» թիվ 35-Ա որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետը, 2-րդ կետի 4-րդ ենթակետը և 3-րդ կետի 6-րդ ենթակետերը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանը հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ 18)	Դեմ 10)	Ձեռնպահ 16)	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Օհանյան Ռուսլան	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Սարգսյան Աիդա	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Նալբանդյան Նարեկ	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Մուրադյան Դավիթ	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Պառավյան Գոհար	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Այվազյան Սերյոժա	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Մարիկյան Արմեն	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Այվազյան Վրույր	-	-	<i>[Signature]</i>	-
Մազթադյան Գնել	-	-	<i>[Signature]</i>	-
Քալաշյան Վարսենիկ	-	-	<i>[Signature]</i>	-
Թորոսյան Հրայր	-	-	-	<i>[Signature]</i>
Տոնոյան Արտյոմ	-	-	<i>[Signature]</i>	-
Գրիգորյան Թամարա	-	-	<i>[Signature]</i>	-
Խաչատրյան Ռոզիդա	-	-	<i>[Signature]</i>	-

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



*[Signature]*

/Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/