



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«18» հուլիսի 2024 թվականի N 74 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը, Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Տալ հավանություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն

1) 0,10332 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, 1 /մեկ/ լոտով ծածկագիր 06-104-0035-0044 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 4000/ չորս հազար / ՀՀ դրամ:

2) 0,0572 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, 2 /երկու/ լոտով ծածկագիր 06-104-0035-0046 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 3000/ երեք հազար / ՀՀ դրամ:

3) 0,1758 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, 3 /երեք/ լոտով ծածկագիր 06-104-0035-0043 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

4) 0,03926 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, 4 /չորս/ լոտով ծածկագիր 06-104-0035-0045 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 2000/երկու հազար / ՀՀ դրամ:

2. Աճուրդ վաճառքով օտարելուն

1) 1/մեկ/ լոտով 0.14869 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0033-0026, մեկնարկային գինը 325000 /երեք հարյուր քսանհինգ հազար / ՀՀ դրամ

2) 2/երկու/ լոտով 0.15388 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0033-0024, մեկնարկային գինը 340000 /երեք հարյուր քառասուն հազար / ՀՀ դրամ

3) 3/երեք/ լոտով 0.18233 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0012, մեկնարկային գինը 470000 /չորս հարյուր յոթանասուն հազար / ՀՀ դրամ

4) 4/չորս/ լոտով 0.18391 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0013, մեկնարկային գինը 475000 /չորս հարյուր յոթանասունհինգ հազար / ՀՀ դրամ

5) 5/հինգ/ լոտով 0.04396 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0014, մեկնարկային գինը 170000 /մեկ հարյուր յոթանասուն հազար / ՀՀ դրամ



- 6) 6/վեց/ լոտով 0.19796 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0015, մեկնարկային գինը 500000 /հինգ հարյուր հազար / ՀՀ դրամ
- 7) 7/յոթ/ լոտով 0.21051 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0016, մեկնարկային գինը 530000/հինգ հարյուր երեսուն հազար / ՀՀ դրամ
- 8) 8/ութ/ լոտով 0.22206 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0017, մեկնարկային գինը 545000 /հինգ հարյուր քառասունհինգ հազար / ՀՀ դրամ
- 9) 9/ինը/ լոտով 0.20938 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0018, մեկնարկային գինը 510000 /հինգ հարյուր տաս հազար / ՀՀ դրամ
- 10) 10/տաս/ լոտով 0.19103 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0019, մեկնարկային գինը 490000 /չորս հարյուր ինսուն հազար / ՀՀ դրամ
- 11) 11/տասնմեկ/ լոտով 0.15385 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր 06-093-0034-0020, մեկնարկային գինը 400000 /չորս հարյուր հազար / ՀՀ դրամ
- 12) 12/տասներկու/ լոտով 1.54732 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, ծածկագիր 06-027-0183-0075, մեկնարկային գինը 1120000 /մեկ միլիոն մեկ հարյուր քսան հազար / ՀՀ դրամ
- 13) 13/տասներեք/ լոտով 0,41028 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, ծածկագիր 06-029-0070-0053, մեկնարկային գինը 6510000 /վեց միլիոն հինգ հարյուր տաս հազար / ՀՀ դրամ, գնորդի կողմից հողամասում առկա 06-029-0070-0053-001 ծածկագրով 3019,6 քմ մակերեսով կիսաքանդ շինությունը քանդելու նախապայմանով;
- 14) 14/տասնչորս / լոտով 0.19288 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0045-0006 և հողամասում առկա 06-029-0045-0006-001 ծածկագրով 777.1 քմ մակերեսով կիսակառուց շինությունը մեկնարկային գինը 2410000 /երկու միլիոն չորս հարյուր տաս հազար / ՀՀ դրամ
- 15) 15/տասնհինգ / լոտով 0.04625 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0045-0009 և հողամասում առկա 06-029-0045-0009-001 ծածկագրով 1010.6 քմ մակերեսով կիսակառուց շինությունը մեկնարկային գինը 6311000 /վեց միլիոն երեք հարյուր տասնմեկ հազար / ՀՀ դրամ
- 16) 16/տասնվեց/ լոտով 0.08931 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0045-0013, մեկնարկային գինը 360000 /երեք հարյուր վաթսուն հազար / ՀՀ դրամ
- 17) 17/տասնյոթ/ լոտով 0.05 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0045-0014, մեկնարկային գինը 240000 /երկու հարյուր քառասուն հազար / ՀՀ դրամ
- 18) 18/տասնութ/ լոտով 1.02393 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, ծածկագիր 06-104-0037-0011, մեկնարկային գինը 2233000 /երկու միլիոն երկու հարյուր երեսուներեք հազար / ՀՀ դրամ

19) 19/տասնինը/ լոտով 0.2307 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, ծածկագիր 06-057-0146-0013, մեկնարկային գինը 220000 /երկու հարյուր քսան հազար / ՀՀ դրամ

20) 20/քսան / լոտով 1.51768 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, ծածկագիր 06-057-0146-0016, մեկնարկային գինը 1100000 /մեկ միլիոն մեկ հարյուր հազար / ՀՀ դրամ

21) 21/քսանմեկ / լոտով 1.14227 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, ծածկագիր 06-057-0146-0017, մեկնարկային գինը 850000 /ութ հարյուր հիսուն հազար / ՀՀ դրամ

22) 22/քսաներկու/ լոտով 0.00341 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-057-0107-0083, մեկնարկային գինը 20000 /քսան հազար / ՀՀ դրամ

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ 18)	Դեմ 18)	Ձեռնպահ 10)	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Օհանյան Ռուսլան	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Սարգսյան Աիդա	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Նալբանդյան Նարեկ	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Մուրադյան Դավիթ	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Պատավյան Գոհար	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Այվազյան Սերյոժա	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Գրիգորյան Արսեն	<i>[Signature]</i>	-	-	-
Այվազյան Վրույր	-	-	-	-
Գևորգյան Համլետ	-	-	-	բացակա
Քալաշյան Վարսենիկ	-	-	-	բացակա
Արոյան Տիգրան	-	-	-	բացակա
Տոնոյան Արսյոն	-	-	-	բացակա
Գրիգորյան Թամարա	-	-	-	բացակա
Սարգսյան Ալիկ	-	-	-	բացակա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ *[Signature]* /ԽԱՁԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

