



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 05

14 ՄԱՐՏԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ավագանու հերթական նիստին ներկա էին 13 ավագանու անդամներ՝ Ռուսլան Օհանյանը, Աիդա Սարգսյանը, Նարեկ Նալբանդյանը, Դավիթ Մուրադյանը, Գոհար Պառավյանը, Սերյոժա Այվազյանը, Արսեն Գրիգորյանը, Վրույր Այվազյանը, Արտյոմ Տոնոյանը, Վարսենիկ Քալաշյանը, Թամարա Գրիգորյանը, Համլետ Գևորգյանը:

Բացակա էին Հրայր Թորոսյանը, Ալիկ Սարգսյանը:
Նիստին մասնակցում էին վարչական ղեկավարներ՝ Ա.Մագթադյանը, Հ. Վարդանյանը
Գոռ Աղաջանյանը Կարեն Լալագարյանը, Մարտին Ալավերդյանը, համայնքապետարանի աշխատակիցներ՝

Մ. Մեսրոպյանը, Ս.Սուքիասյանը, Ա.Դավոյանը:

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Խաչիկ Վարդանյանը:

Նիստն արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Սերինե Նալբանդյանը:

Համայնքի Ղեկավարը ներկայացրեց օրակարգը, ավագանին քննարկեց և դեմ քվեարկեց օրակարգին՝ առաջարկելով օրակարգից հանել

«ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ընդհանուր սպասարկում» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին հարցը:

Քննարկումից հետո ավագանին՝ 12-կողմ, 1-դեմ ձայներով՝ հաստատեց նոր օրակարգը:

Օրակարգում՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

/Զեկ. Խ. Վարդանյան/

2. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեում փոփոխություն կատարելու մասին:

/Զեկ. Մ. ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ/

3. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի նորածիններ ունեցող և հարազատին կորցրած ընտանիքներին սոցիալական օգնություն հատկացնելու մասին:

/Զեկ. Ա. ԴԱՎՈՅԱՆ/

4. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի 25 օրյա վարժական հավաքներին մեկնած զինապարտների և ժամկետային զինծառայողների ընտանիքներին սոցիալական օգնություն հատկացնելու մասին:

/Զեկ. Ա. ԴԱՎՈՅԱՆ/

5. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդ-վաճառքով օտարելու և վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին:

/Զեկ. Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

6. Վարձակալության իրավունքով տրամադրված 06-057-0142-0001 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասը վարձակալին ուղղակի վաճառքով վաճառելու մասին
/Ձեկ.Խ.Վարդանյան/
7. Գույքահարկի արտոնություններ տրամադրելու մասին:
/Ձեկ. Ռ.Օհանյան/
8. Գյուլագարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքնակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:
/Ձեկ.Ս.ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ/
9. Գյուլագարակ համայնքի ավագանու հաջորդ նիստ հրավիրելու մասին:
/Ձեկ.Ս.ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ/

Լսեցին՝

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետով՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.
1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 2024թ. մարտի 14-ի հերթական նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:

ԿՈՂՄ-12, ԴԵՄ-1, ՁԵՌՆՊԱՀ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 18-Ա/

Լսեցին՝

ՀՀ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ
ԲՅՈՒՋԵՏՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձե.Մ.Մեսրոպյան/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, ՀՀ «Բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.
1. Հաստատել Գյուլագարակ համայնքի 2024թվականի տարեկան բյուջեում կատարված փոփոխությունները համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:
ԿՈՂՄ-8, ԴԵՄ-2, ՁԵՌՆՊԱՀ-3

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 19-Ն/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՆՈՐԱԾԻՆՆԵՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ԵՎ ՀԱՐԱԶԱՏԻՆ ԿՈՐՑՐԱԾ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ
ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿ.Ա.ԴԱՎՈՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 15-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունների իրականացման նպատակով դիմումների քննարկման հանձնաժողով ստեղծելու մասին» թիվ 14-Ա որոշմանը համապատասխան, հիմք ընդունելով համայնքի բնակիչների դիմումները, ինչպես նաև համայնքի զինծառայողների ընտանիքների սոցիալական պաշտպանվածության բարելավման, զինծառայությունից արձակվածների, կերակրողին կորցրած ընտանիքների, սոցիալապես անապահով այլ խավերի սոցիալական պայմանների բարելավման վերաբերյալ դիմումները քննող հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Բավարարել համայնքի բնակիչների դիմումները և համայնքի բյուջեից

ա/ նորաձիններ ունեցող ընտանիքներին հատկացնել սոցիալական օգնություն/ համաձայն թիվ 01 հավելվածի

բ/ հարազատին կորցրած ընտանիքներին հատկացնել սոցիալական օգնություն համաձայն թիվ 02 հավելվածի:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո 10-օրյա ժամկետում բնակիչներին վճարել հատկացված գումարները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԿՈՂՄ-13, ԴԵՄ-0, ՁԵՌՆՊԱՀ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 20-Ա/

Լսեցին՝

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

25 ՕՐՅԱ ՎԱՐԺԱԿԱՆ ՀԱՎԱՔՆԵՐԻՆ ՄԵԿՆԱԾ ԶԻՆԱՊԱՐՏՆԵՐԻ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏԱՅԻՆ

ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿ.Ա.ԴԱՎՈՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 15-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունների իրականացման նպատակով դիմումների քննարկման հանձնաժողով ստեղծելու մասին» թիվ 14-Ա որոշումը՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համայնքի բյուջեից՝

ա/ 25-օրյա վարժական հավաքներին մեկնած զինապարտների ընտանիքներին հատկացնել սոցիալական օգնություն՝ համաձայն հավելված թիվ 01 հավելվածի:

բ/ ժամկետային զինծառայողների ընտանիքներին հատկացնել սոցիալական օգնություն՝ համաձայն թիվ 02 հավելվածի

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո 10-օրյա ժամկետում բնակիչներին վճարել հատկացված գումարները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԿՈՂՄ-13, ԴԵՄ-0, ՁԵՌՆՊԱՀ-1

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 21-Ա/

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿ.Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը, Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է՝ 1. Տալ հավանություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերը վարձակալության տալուն 1) 0,14488 հա հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող, 1/մեկ/ լոտով ծածկագիր 06-104-0005-0034 25 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 9000/ ինը հազար / ՀՀ դրամ:

2. Աճուրդ վաճառքով օտարելուն

1) 1/մեկ/ լոտով 0,00135 հա հողամասը, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, ծածկագիր 06-029-0041-0031, մեկնարկային գինը 20000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԿՈՂՄ-8, ԴԵՄ-0, ՁԵՌՆՊԱՀ-5

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 22-Ա/

Լսեցին՝

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 06-057-0142-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿ.Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

Հիմք ընդունելով Մկրտիչ Հովսեփի Մանուկյանի լիազորված անձ՝ Գևորգ Արմենի Սինդոյանի դիմումը, գրանցամատյան թիվ 210 համայնքային սեփականությանը պատկանող հողային տարածքի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը, անշարժ գույքի վարձակալության իրավունքի գրանցման թիվ 03022014-06-0020 վկայականը կազմված 2014 թվականի փետրվարի 3-ին, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի թիվ 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետի 1-ին մասով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի հունիսի 09-ի թիվ 839-Ն որոշումը, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 60-րդ հոդվածի և 66-րդ հոդվածի 3-րդ և 4-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքաշինության մասին ՀՀ օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 627 հոդվածով, ՀՀ կառավարության պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ՝ ավագանին որոշում է՝ 1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղում գտնվող՝ Մկրտիչ Մանուկյանի վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով տրամադրված հողամասը, ՀՀ կառավարության 09.06.2005թ թիվ 839-Ն որոշմամբ սեփականության իրավունքով փոխանցված է համայնքին որպես Գյուղատնտեսական վարելահող 06-057-0142-0001 ծածկագրով, որը մասնավորեցման ենթակա հողամաս է, ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ուստի առաջնորդվելով վերը նշված օրենքներով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության 06-057-0142-0001 ծածկագրից 0,9915 հա հողամասը 2500000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար / ՀՀ դրամ, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել վարձակալ Մկրտիչ Մանուկյանին:

2. Մկրտիչ Մանուկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասն ուղղակի վաճառքով վաճառելու առավանգաբար պայմանագիր:

3. Իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԿՈՂՄ-7, ԴԵՄ-0, ՁԵՌՆՊԱՀ-6

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 23-Ա/

Լսեցին՝

ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ. Ռ.ՕՀԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2012 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 822-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի 2-րդ ենթակետով և 8-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Գյուլագարակ համայնքի Գարգառ գյուղի բնակիչ Հենգել Արշակի Մուրադյանի դիմումը՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է .

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի գ.Գարգառ 4-րդ փողոց , 2փկղ, տուն 4 հասցեի բնակիչ Հենգել Արշակի Մուրադյանին/ՀԾՀ՝ 3605970486/ տրամադրել գույքահարկի գծով արտոնություն BMW X5 4.4 I 17ZZ500 փոխադրամիջոցի համար՝ 2019-2023թթ ապառքից 435 349 ՀՀ դրամի չափով և տույժից 123 563 ՀՀ դրամի չափով , ընդամենը՝ ՀՀ 558 912 դրամ:

Քանի որ հարցի վերաբերյալ տեղի էր ունենում շահերի բախում, ուստի համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » ՀՀ օրենքի 21.1 հոդվածի ավագանու անդամ Դավիթ Մուրադյանը չմասնակցեց քվեարկությանը:

ԿՈՂՄ-11, ԴԵՄ-Օ, ՁԵՌՆՊԱՀ-1

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 24-Ա/

Օրակարգի 8-րդ հարցի որոշման նախագիծը չընդունվեց ավագանիների մեծամասնության չքվեարկելու պատճառով՝ 5-կողմ, 5 -դեմ ձայներով:

Լսեցին՝

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐ

ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. Ս.Նալբանդյան

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով և նույն օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասով Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Գյուլագարակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր սահմանել ապրիլի -- 12- ը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԿՈՂՄ-12, ԴԵՄ-Օ, ՁԵՌՆՊԱՀ-Օ

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում թիվ 25-Ա/

ՆԻՍՏՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔՐՏՈՒՄՈՂՈՒՄԻ ՍԵՐԻՆԵ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆԸ

